



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱԳՅԱԶ ՀԱՄԱՅՆՔ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 8

09 հոկտեմբերի 2025 թվական

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 6 անդամներ:

Բացակա էին՝ Ալիխան Համեյանը, Սերժիկ Մուրադովը

Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին՝

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար՝ Զասմ Մախմուդովը

Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար՝ Արամ Խուդոյանը

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱԳՅԱԶ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 9-Ի N 8 ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Ձեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի 1-ին, 3-րդ և 6-րդ մասերով և հիմք ընդունելով Արագածոտնի մարզի Ալազյազ համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝ Ալազյազ համայնքի ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Հաստատել Արագածոտնի մարզի Ալազյազ համայնքի ավագանու 2025 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 8 հերթական նիստի օրակարգը.

1. Արագածոտնի մարզի Ալազյազ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողատարածքը Հայաստանի Հանրապետությանը նվիրաբերելու մասին,
2. Ալազյազ համայնքի Ալազյազ վարչական բնակավայրում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը աճուրդ վաճառքով օտարելու թույլատվություն տալու մասին,
3. Ալազյազ համայնքի Ճարճակիս վարչական բնակավայրում կառուցված նոր գազատարը Գազպրոմ Արմենիային անհատույց օգտագործման տրամադրել մասին,
4. Արագածոտնի մարզի Ալազյազի համայնքապետարանի վարչական շենքի դիմային հատվածից մինչև նոր կանգառ կառուցվող ջրահեռացման համար գումար հատկացնելու մասին
5. Արագածոտնի մարզի Ալազյազ համայնքի 2025 թվականի բյուջեի երրորդ եռամսյակի կատարման ընթացքի մասին հաղորդումը հաստատելու մասին,
6. Ալազյազ համայնքում սխալմամբ քաղաքացու անունով հաշվառված հողմասը համայնքին փոխանցելու մասին

Կողմ-6 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. (կցվում է որոշում N 26)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱԳՅԱԶ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԻՐԱԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Ձեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ)

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 89-րդ հոդվածով, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 605-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18 հոդվածի 21-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Արագածոտնի մարզպետը 23.04.2025 թվականի N 01//02863-2025 գրությունը, Ալազյազ համայնքի ավագանին՝

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Արագածոտնի մարզի Ալազյազ համայնքի Ալազյազ բնակավայրի 2-րդ փողոց 16/2 հասցեում գտնվող 02-006-0013-0014 կադաստրային ծածկագրով 0.73138 հա համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության և հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը նվիրաբերել Հայաստան Հանրապետությանը՝ Ալազյազ բնակավայրում Ալազյազ համայնքի 144 տեղ-հզորությամբ մսուր-մանկապարտեզի կառուցման համար:

Կողմ-6 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. (կցվում է որոշում N 27)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱԼԱԳՅԱԶ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԼԱԳՅԱԶ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏԼՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Ձեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 68-րդ և 70-րդ հոդվածների դրույթներով, հիմք ընդունելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով Անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» ՀՀ օրենքի, ՀՀ կառավարության 04.06.2020թ N 1023 որոշման պահանջները և Արագածոտնի մարզպետի 22.05.2025թ. N 01//03466-2025 գրությունը, «Ինեքս» ՍՊԸ կազմակերպության կողմից տրված անշարժ գույքի գնահատման N 09/25256 հաշվետվությունը՝ Ալազյազ համայնքի ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Թույլատրել համայնքի ղեկավարին՝ համայնքի սեփականություն համարվող Ալազյազ համայնքի Ալազյազ վարչական բնակավայրի 2-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք 1/2 հասցեում գտնվող 02-006-0011-0069 կադաստրային ծածկագրով 0.063 հա բնակավայրային նպատակային նշանակության և բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը՝ 1 լոտով, աճուրդ-վաճառքով օտարել:

2. Հաստատել հողամասի մեկնարկային գինը՝ 441000 (չորս հարյուր քառասունմեկ հազար) ՀՀ դրամ, 1 քմ 700 ՀՀ դրամ:

3. Համայնքի ղեկավարին՝ ապահովել աճուրդի հրապարակայնությունը, նախապատրաստել համապատասխան փաստաթղթեր աճուրդ-վաճառքը պատշաճորեն կազմակերպելու և անցկացնելու համար:

Կողմ-6 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. (կցվում է որոշում N 28)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱԼԱԳՅԱԶ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՃԱՐՃԱԿԻՍ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՆՈՐ ԳԱԶԱՏԱՐԸ ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱՅԻՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼ ՄԱՍԻՆ

(Ձեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով՝ Ալազյազ համայնքի ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Գազպրոմ Արմենիային անհատույց օգտագործման տրամադրել Ալազյազ համայնքի Ճարճակիս վարչական բնակավայրում կառուցված նոր գազատարը՝ գազաֆիկացման նպատակով, համաձայն ՀՀ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 21082025-02-0020 վկայականի:

Ընդամենը 82.848.210 (ութանասուներկու միլիոն ութ հարյուր քառասունութ հազար երկու հարյուր տաս) ՀՀ դրամ արժողությամբ:

Կողմ-6 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. (կցվում է որոշում N 29)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱԳՅԱԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ ԴԻՄԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾԻՑ ՄԻՆԶԵԿ ՆՈՐ ԿԱՆԳԱՌ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ԶՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԳՈՒՄԱՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(ԶԵԿ. ԱՐԱՄ ԽՈՒԴՈՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1.Թույլատրել Ալազյազ համայնքի ղեկավարին Ալազյազ համայնքի 2025թ. բյուջեի «Զրամատակարարում» ծրագրի 4251 (շենք շինությունների ընթացիկ նորոգում և պահպանում) հոդվածից 950000 (ինը հարյուր հիսուն հազար) ՀՀ դրամ հատկացնել Ալազյազի համայնքապետարանի վարչական շենքի դիմային հատվածից մինչև նոր կառուցվող կանգառի ջրահեռացման աշխատանքների համար:

2.Ընդունել ի գիտություն Ալազյազի համայնքապետարանի կողմից վճարված 594000 (հինգ հարյուր իննսունչորս հազար) ՀՀ դրամի ձեռք բերված ջրահեռացման խողովակների գումարը:

Կողմ-6 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. (կցվում է որոշում N 30)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱԳՅԱԶ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԸՆԹԱՑՔԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՂՈՐԴՈՒՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(ԶԵԿ. ԱՐԱՄ ԽՈՒԴՈՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի և «Բյուջետային համակարգի մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի պահանջներով՝ Ալազյազ համայնքի ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1.Ընդունել ի գիտություն համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի բյուջեի երրորդ եռամսյակի կատարման վերաբերյալ հաղորդումը՝ համաձայն հավելված 1-ի:

Կողմ-6 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. (կցվում է որոշում N 31)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱԼԱԳՅԱԶ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՍԽԱԼՄԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ԱՆՈՒՆՈՎ ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ ՀՈՂՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(ԶԵԿ. ԱՐԹՈՒՐ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 29.04.2021թվականի N 698-Ն որոշումը, Ալազյազ համայնքի ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1.Ալազյազ համայնքին փոխանցել Ալազյազ համայնքի, Ալազյազ վարչական բնակավայրի, 2-րդ փողոց, 6 հասցեում գտնվող 02-006-0008-0016 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0.015794 հա բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասը:

2.Աշխատակազմի քարտուղարին՝ կատարել համապատասխան փոփոխություն:

Կողմ-6 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. (կցվում է որոշում N 32)

Ավագանու անդամներ

ՖԱՅՋՈ ԱԼԻՅԱՆ

[Handwritten signature]

ԶԱԼԻԼ ԽՈՒԴՈՅԱՆ

[Handwritten signature]

ՄԱՐԱՏ ԿՆՅԱԶՅԱՆ

[Handwritten signature]

ՌԵԶՈ ՄԱԽՄՈՒԴՈՎ

[Handwritten signature]

ԱՆԶՈՐ ՇԱԲՈՅԱՆ

[Handwritten signature]

ՇԻՐԱԼԻ ԶՈԼՈՅԱՆ

[Handwritten signature]

Համայնքի ղեկավար

ԶԱՍՄ ՄԱԽՄՈՒԴՈՎ



Նիսպն արձանագրեց՝ Արամ Խուրդյան

[Handwritten signature]